

Ausschreibung der Gaststätte „Zur Hexe“

Die Gemeinde Groß Pankow (Prignitz) beabsichtigt die Gaststätte „Zur Hexe“ im OT Groß Woltersdorf; Am Märchenwald Nr. 29 zu verpachten.

Beschreibung:

Gaststättenraum mit 50 Sitzplätzen ca. 120 m²

Terrasse mit 25 Sitzplätzen ca. 35 m²

Küche ca. 80 m²

Büro / Lager ca. 30 m²

Märchenstube 60 Sitzplätze (Speiseraum, Vereinsraum, Tagungen)

Raumschießanlage 20 Sitzplätze (Schulungen und Training)

Scheune 100 Sitzplätze (Kaltraum mit WC-Anlagen)

Parkplatz aus dem Hof für 25 PKW / weitere 20 PKW-Stellplätze in unmittelbarer Nähe

Nutzung ab: 01.04.2018

Bisherige Nutzung:

Versorgung von Kinder- und Jugendlichen der Gäste des Wahrberge Vereines (Klassenfahrten, Vereinsfahrten, Trainingscamps, Tagesausflüge usw.)

Versorgung der Nutzer der Raumschießanlage, Scheune und Märchenstube

Familienfeiern jeglicher Art

Versorgung von Firmen- und Betriebsfesten, Jagdverbänden und Jagdgenossenschaften, und weiterer Organisationen

Versorgungssicherstellung von Außenveranstaltungen im Waldlehrpark zu Konzerten und weiteren Großveranstaltungen (z.B. Prignitzer Märchentag oder Prignitzer Theatertag) mit bis zu 1.000 Besuchern

Sicherstellung vieler kleinerer Veranstaltungen wie z.B. Skat und Rommé, Buchlesung, Weihnachtsfeiern, Eisbeinessen, Knieperessen usw., welche durch den Wahrberge Verein organisiert werden

Lage:

Das kleine Rundlingsdorf Groß Woltersdorf, in der Gemeinde Groß Pankow (Prignitz) mit 80 Einwohnern, liegt 8 km südlich von Pritzwalk zwischen der B-107 und der B-103.

Anlagen / Aktivitäten:

siehe unter www.wahrberge.de

Sonstiges:

Übernahme der Innenausstattung von Gastraum, Küche usw. ist möglich und mit dem Vermieter (Wahrberge Verein) abzustimmen

Ausbau einer Wohnung im gleichen Objekt möglich

Objektbesichtigung nach Vorabsprache möglich

Jahresabschluss 2016 und 2017 beim Vermieter einsehbar

Brauereibindung besteht **nicht**

Übernahme im laufenden Betrieb ist auch ab dem 01.01.2018 möglich

Vertragslaufzeit:

offen

Kauf ist möglich unter Berücksichtigung bestimmter Voraussetzungen

Nebenkosten:

Wasser / Abwasser, Energie, Versicherung, Steuern, Heizung (Öl und Kaminofen), Müll, Telefon usw.

Pachtpreis:

Objektpreis 500,00 € / monatlich bei Mitnutzungsmöglichkeit des Wahrberge Vereines der Märchenstube und Raumschießanlage (Fördermittelbindung der EU)

Bewerbungsunterlagen:

Unterlagen zur Person

Nachweis der fachlichen Eignung oder gleichwertigen Erfahrungen

Konzept zur Bewirtschaftung

Anfragen, Auskünfte Bewerbungen an

Gemeinde Groß Pankow (Prignitz)
Steindamm 21
16928 Groß Pankow (Prignitz)

Bauamt: Herr Halldor Lugowski
Telefon: 033983/789-20
Mail: halldor.lugowski@grosspankow.de

Eine Erstattung von Kosten durch die Bearbeitung der Interessenbekundung, Besichtigung usw. erfolgt nicht durch die Gemeinde Groß Pankow (Prignitz).

Bewerbungsfrist endet am 10.01.2018